

Skipulags- og byggingarfulltrúi  
Rangárþing ytra  
Suðurlandsvegur 1-3  
850 Hella



Reykjavík 9. desember 2016  
UST201611-156/K.S.J.  
10.04.02

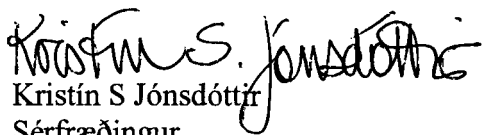
**Efni: Lýsing. Aðalskipulag Rangárþings ytra 2010-2022 tillaga að breytingu í landi  
Árbæjarhellis II**

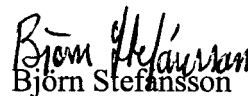
**Skipulagssvæðið**

Í lýsingu kemur fram að skipulagssvæðið liggur rétt vestan við Árbæjarveg. Einnig kemur fram að landið er algróið graslendi og hefur verið nýtt til beitar. Áætlað er að breyta 3 ha svæði úr landbúnaðarsvæði í svæði fyrir verslun og þjónustu.

Að mati Umhverfisstofnunar er í ofangreindri lýsingu gerð grein fyrir þeim þáttum sem þörf er á og í því umfangi sem tillagan gefur tilefni til.

Virðingarfyllst

  
Kristín S Jónsdóttir  
Sérfræðingur

  
Björn Stefánsson  
Sérfræðingur